

พิเศษ สำหรับลูกค้าที่ซื้อบ้านประหยัดพลังงาน ภายใต้แคมเปญสินเชื่อบ้านสีเขียว



อยู่ดี กรีนดี
ซื้อบ้านประหยัดพลังงาน
กับบริษัทชั้นนำ



รับเลย

ดอกเบี้ยพิเศษ **1.80%** ปีแรก
ผู้สูงสุด **100%** ฟรี! ค่าประเมิน

แบบที่	เงื่อนไข	อัตราดอกเบี้ย				อัตราดอกเบี้ยเฉลี่ย 3 ปี	อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญา (EIR)*
		ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4 เป็นต้นไป		
แบบที่ 1	ทำประกัน	1.80%	MRR-3.37%		MRR-2.00%	2.87%	4.05%
	ไม่ทำประกัน	2.30%	MRR-3.37%		MRR-2.00%	3.04%	4.12%
แบบที่ 2	ทำประกัน	1.80%	2.95%	4.10%	MRR-2.00%	2.95%	4.07%
	ไม่ทำประกัน	2.30%	2.95%	4.10%	MRR-2.00%	3.12%	4.15%
แบบที่ 3	ทำประกัน	2.95%			MRR-2.00%	2.95%	4.10%
	ไม่ทำประกัน	3.15%			MRR-2.00%	3.15%	4.18%

วงเงินกู้สูงสุด

ไม่เกิน 100% ของราคาซื้อขาย และไม่เกิน 100% ของราคาประเมิน**

ค่าประเมินราคาหลักประกัน

ฟรี ค่าประเมินราคาหลักประกัน (3,000 บาท)

ระยะเวลากู้

ผ่อนชำระสูงสุดไม่เกิน 30 ปี รวมอายุผู้กู้สูงสุดไม่เกิน 70 ปี

หมายเหตุ :

- อัตราดอกเบี้ยเฉพาะโครงการที่เข้าร่วมแคมเปญเท่านั้น สามารถสอบถามเพิ่มเติมได้ที่ K-Contact Center โทร. 02-8888888
- *อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง (Effective Interest Rate) คำนวณจากเงินกู้ 1 ล้านบาท อายุสัญญา 20 ปี
- กรณีลูกค้าทำประกันเพื่อคุ้มครองสินเชื่อบ้านตามเงื่อนไข ลูกค้าจะต้องทำประกันชีวิตเพื่อคุ้มครองสินเชื่อบ้าน โดยมีทุนประกันคุ้มครองวงเงินสินเชื่อขั้นต่ำ 70% ขึ้นไปของวงเงินสินเชื่อรวม และเลือกระยะเวลาคุ้มครองเต็มระยะเวลากู้ หรือ ทุนประกันคุ้มครองเต็มวงเงินสินเชื่อรวม และเลือกระยะเวลาคุ้มครองขั้นต่ำ 70% ของระยะเวลากู้
- อัตราดอกเบี้ยสินเชื่อบ้านเพื่อประกันชีวิตที่ทันสมัย กำหนดเงื่อนไขดังนี้
 - กรณีทำประกันชีวิตเพื่อคุ้มครองสินเชื่อที่อยู่อาศัยตามเงื่อนไข จะได้รับอัตราดอกเบี้ยเท่ากับสินเชื่อบ้าน
 - กรณีทำประกันชีวิตเพื่อคุ้มครองสินเชื่อที่อยู่อาศัยนอกเหนือเงื่อนไข จะได้รับอัตราดอกเบี้ยเท่ากับอัตราทำขายของสินเชื่อบ้าน
- **วงเงินให้กู้ กำหนดเงื่อนไขดังนี้
 - สำหรับบ้านที่มีราคาซื้อขายต่ำกว่า 10 ล้านบาท จะได้รับวงเงินกู้สูงสุดไม่เกิน 100% ของราคาซื้อขาย และไม่เกิน 100% ของราคาประเมิน
 - สำหรับบ้านที่มีราคาซื้อขายตั้งแต่ 10 ล้านบาทขึ้นไป จะได้รับวงเงินกู้สูงสุดไม่เกิน 90% ของราคาซื้อขาย และไม่เกิน 100% ของราคาประเมินหลักประกัน
- กรณีที่ลูกค้าเข้าร่วมแคมเปญนี้ จะไม่ได้รับสิทธิในโครงการส่งเสริมการขายอื่นๆ ที่จัดในช่วงเวลาเดียวกัน
- หลักเกณฑ์และเงื่อนไขการพิจารณาสินเชื่อและอื่นๆ เป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด
- ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ที่จะเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขต่างๆ รวมถึงข้อกำหนดและการยกเลิกรายการส่งเสริมการขายนี้ โดยธนาคารจะแจ้งให้ทราบล่วงหน้าผ่านช่องทาง K-Contact Center 02-8888888 ในกรณีที่พินิจพิจารณาของธนาคารถือเป็นที่สุด

ระยะเวลาโครงการ

สำหรับลูกค้าที่สมัครตั้งแต่วันที่ 1 ก.ค. 68 - 30 ก.ย. 68 และจดจำนองภายในวันที่ 31 ต.ค. 68

ผู้เท่าที่จำเป็นและชำระคืนไหว อัตราดอกเบี้ยอยู่ระหว่าง 4% - 5% ต่อปี

สมมติฐานการคำนวณจากอัตราดอกเบี้ย MRR-2.00% ต่อปี โดยอัตราดอกเบี้ย MRR ณ วันที่ 15 สิงหาคม พ.ศ. 2568 = 6.78% ต่อปี ทั้งนี้ “อัตราดอกเบี้ยลอยตัวสามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นหรือลดลงได้” อัตราดอกเบี้ยพิเศษ 1.80% ต่อปี เฉพาะปีแรก เป็นอัตราดอกเบี้ยปีแรกของวงเงินกู้สินเชื่อบ้าน และต้องทำประกันชีวิตตามเงื่อนไขของธนาคาร วงเงินกู้สูงสุดไม่เกิน 100% ของราคาซื้อขาย และไม่เกิน 100% ของราคาประเมิน ฟรีค่าประเมินราคาหลักประกันมูลค่า 3,000 บาท เงื่อนไขเป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด ศึกษารายละเอียดการคำนวณ ข้อจำกัด เงื่อนไขเพิ่มเติมที่ www.kasikornbank.com/k_greenhomeloan