



สำหรับลูกค้าที่ซื้อบ้านประหยัดพลังงาน ภายใต้แคมเปญสินเชื่อบ้านสีเขียว

GoGreen Together



อยู่ดี กรีนดี  
ซื้อบ้านประหยัดพลังงาน  
กับบริษัทชั้นนำ



รับเลย

ดอกเบี้ยพิเศษ 1.99% ปีแรก  
ผู้สูงสุด 110% ฟรี! ค่าประเมิน

แบบที่	อัตราดอกเบี้ย					อัตราดอกเบี้ยเฉลี่ย 3 ปี		อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญา (EIR)*	
	ปีที่ 1		ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4 เป็นต้นไป	ทำประกันตามเงื่อนไข**	ไม่ทำประกัน	ทำประกันตามเงื่อนไข**	ไม่ทำประกัน
	ทำประกันตามเงื่อนไข**	ไม่ทำประกัน							
แบบที่ 1	1.99%	2.49%	MRR-2.74% (4.44%)		MRR-2.00% (5.18%)	3.62%	3.79%	4.57%	4.64%
แบบที่ 2	1.99%	2.49%	4.00%	4.36%	MRR-2.00% (5.18%)	3.45%	3.62%	4.51%	4.58%
แบบที่ 3	MRR-5.16% (2.02%)	MRR-4.66% (2.52%)	MRR-2.62% (4.56%)	MRR-2.26% (4.92%)	MRR-2.00% (5.18%)	3.83%	4.00%	4.65%	4.72%
แบบที่ 4	3.09%		3.59%		MRR-2.00% (5.18%)	3.42%	3.59%	4.52%	4.59%

วงเงินกู้สูงสุด

ไม่เกิน 110% ของราคาซื้อขายหรือไม่เกิน 110% ของราคาประเมินหลักประกัน\*\*\*

ค่าประเมินราคาหลักประกัน

ฟรี ค่าประเมินราคาหลักประกัน (3,000 บาท)

ระยะเวลากู้

ผ่อนชำระสูงสุดไม่เกิน 30 ปี รวมอายุผู้กู้สูงสุดไม่เกิน 70 ปี

หมายเหตุ :

- อัตราดอกเบี้ยเฉพาะโครงการที่เข้าร่วมแคมเปญเท่านั้น สามารถสอบถามเพิ่มเติมได้ที่ K-Contact Center โทร. 02-8888888 ต่อ 887
- \*อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง (Effective Interest Rate) คำนวณจากเงินกู้ 1 ล้านบาท อายุสัญญา 20 ปี
- \*\*กรณีลูกค้าทำประกันเพื่อคุ้มครองสินเชื่อบ้านตามเงื่อนไข ลูกค้าจะต้องทำประกันชีวิตเพื่อคุ้มครองสินเชื่อบ้าน โดยมีทุนประกันคุ้มครองวงเงินสินเชื่อขั้นต่ำ 70% ขึ้นไปของวงเงินสินเชื่อรวม และเลือกระยะเวลาคุ้มครองเต็มระยะเวลา หรือ ทุนประกันคุ้มครองเต็มวงเงินสินเชื่อรวม และเลือกระยะเวลาคุ้มครองขั้นต่ำ 70% ของระยะเวลากู้
- อัตราดอกเบี้ยสินเชื่อบ้านเพื่อประกันชีวิตที่กักเงิน กำหนดเงื่อนไขดังนี้
  - กรณีทำประกันชีวิตเพื่อคุ้มครองสินเชื่อที่อยู่อาศัยตามเงื่อนไข จะได้รับอัตราดอกเบี้ยเท่ากับสินเชื่อบ้าน
  - กรณีทำประกันชีวิตเพื่อคุ้มครองสินเชื่อที่อยู่อาศัยนอกเหนือเงื่อนไข จะได้รับอัตราดอกเบี้ยเท่ากับอัตราทำของสินเชื่อบ้าน
- \*\*\*วงเงินให้กู้ กำหนดเงื่อนไขดังนี้
  - สำหรับบ้านที่มีราคาซื้อขายต่ำกว่า 10 ล้านบาท จะได้รับวงเงินกู้สูงสุดไม่เกิน 110% ของราคาซื้อขาย หรือไม่เกิน 110% ของราคาประเมินหลักประกัน โดยมีเงื่อนไขดังนี้
    - สินเชื่อบ้าน ให้วงเงินกู้สูงสุดไม่เกิน 100% ของราคาซื้อขาย หรือไม่เกิน 100% ของราคาประเมินหลักประกัน
    - สินเชื่อตกแต่งบ้าน ให้วงเงินกู้สูงสุดไม่เกิน 10% ของราคาซื้อขาย (สำหรับสินเชื่อที่อยู่อาศัยสัญญาที่ 1 ที่มีราคาตามสัญญาซื้อขายต่ำกว่า 10 ล้านบาท)
  - สำหรับบ้านที่มีราคาซื้อขายตั้งแต่ 10 ล้านบาทขึ้นไป จะได้รับวงเงินกู้สูงสุดไม่เกิน 90% ของราคาซื้อขาย และไม่เกิน 100% ของราคาประเมินหลักประกัน
- กรณีที่ลูกค้าเข้าร่วมแคมเปญนี้ จะไม่ได้รับสิทธิในโครงการส่งเสริมการขายอื่นๆ ที่จัดในช่วงเวลาเดียวกัน
- หลักเกณฑ์และเงื่อนไขการพิจารณาสินเชื่อและอื่นๆ เป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด
- ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ที่จะเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขต่างๆ รวมถึงข้อกำหนดและการยกเลิกรายการส่งเสริมการขายนี้ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

ระยะเวลาโครงการ

สำหรับลูกค้าที่สมัครตั้งแต่วันที่ 1 ต.ค. 67 – 31 ธ.ค. 67 และจดจำนองภายในวันที่ 31 ม.ค. 68

กู้เท่าที่จำเป็นและชำระคืนไหว อัตราดอกเบี้ยอยู่ระหว่าง 4% - 5% ต่อปี

หมายเหตุ : สมมติฐานการคำนวณมาจากอัตราดอกเบี้ย MRR ณ วันที่ 1 พฤศจิกายน 2567 = 7.18% ต่อปี ทั้งนี้ “อัตราดอกเบี้ยลอยตัวสามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นหรือลดลงได้”  
อัตราดอกเบี้ยพิเศษเริ่มต้น 1.99% ปีแรก เป็นอัตราดอกเบี้ยปีแรก และทำประกันตามเงื่อนไข วงเงินกู้สูงสุด 110% ของราคาซื้อขาย และไม่เกิน 110% ของราคาประเมินหลักประกัน  
ฟรีค่าประเมินราคาหลักประกันมูลค่า 3,000 บาท รายละเอียดการคำนวณเพิ่มเติมดูได้ที่เว็บไซต์ [www.kasikornbank.com](http://www.kasikornbank.com)